

# Etat descriptif et conditions de location

## Principales caractéristiques du meublé :

**L'Androne** classé \*\*

Nombre de personnes susceptibles d'être logées : 4

Appartement T2 en duplex de 45 m<sup>2</sup> avec entrée privative par l'Androne des Hospitaliers

Séjour avec coin cuisine (à l'étage) :

### Séjour :

1 grand buffet	1 canapé convertible 140x190	1 fenêtre (2 m.) orientation Ouest donnant sur la terrasse
1 baie vitrée (4 m.) orientation Est	1 table	4 chaises
Aspirateur, Fer et table à repasser	1 téléviseur couleur	1 table basse

### Coin Cuisine :

1 plaque de cuisson électrique 4 feux	1 four micro-ondes grill	1 réfrigérateur 145 litres plus congélateur (42 litres)
1 bouilloire électrique	1 évier avec mitigeur	1 cafetière électrique
	Des meubles de rangement et plan de travail	Batterie de cuisine complète pour 2 personnes avec autocuiseur

### Entrée : au rez-de-chaussée

1 grand placard avec penderie	1 commode	1 lave-linge
-------------------------------	-----------	--------------

### Salle d'eau et WC : au rez-de-chaussée

1 douche avec robinet thermostatique	1 lavabo avec robinet mitigeur	1 WC indépendant
--------------------------------------	--------------------------------	------------------

### Chambre : au rez-de-chaussée

1 fenêtre (orientation sud)	1 lit (140x190)	2 tables de nuit
2 chaises	1 grand placard avec penderie	1 prise TV

### Divers :

1 terrasse privative au pied du château de 25 m <sup>2</sup> avec mobilier de jardin pour 4
---

